

BEZOEKADRES
Vendelier 2
3905 PA Veenendaal

POSTADRES
Postbus 79
3900 AB Veenendaal

TELEFOON
(0318) 52 93 93

MAIL / WEB
notarissen@olenz.nl
www.olenz.nl

KVK / BTW
30243743
NL0091.91.768.B01

**AFSCHRIFT van de AKTE van
OPRICHTING betreffende:**
Warm Heeg B.V.

akte d.d. 03 juni 2021

ALGEMENE VOORWAARDEN

De aansprakelijkheid van de notaris is beperkt tot het bedrag waarvoor de beroepsaansprakelijkheidsverzekering in voorkomend geval de notaris aanspraak op uitkering geeft. Op deze aansprakelijkheid zijn van toepassing de algemene voorwaarden, gedeponeerd bij de griffie van de Rechtbank te Den Haag en op verzoek kosteloos verkrijgbaar bij de notaris en de KNB.

Voorz. zijn van toepassing de algemene voorwaarden voor dienstverlening van de maatschap Olenz notarissen, gevestigd te Veenendaal, kantoorhoudende te Veenendaal, ingeschreven bij de Griffie van de Rechtbank te Utrecht, welke luiden als volgt:

I. DEFINITIES

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

- a. De maatschap: de maatschap Olenz notarissen, gevestigd te Veenendaal, die uit natuurlijke personen en/of rechtspersonen bestaat. NB. Een lijst van maten wordt op verzoek toegezonden.
- b. Cliënt: de contractspartij van de maatschap, zijnde de natuurlijke en/of rechtspersoon die (mede) de opdracht geeft tot dienstverlening.
- c. Het kantoor: de maatschap en – zowel gezamenlijk als ieder afzonderlijk – de als lid van de maatschap of op basis van een arbeids, nitzend- of volontairsovereenkomst aan de maatschap verbonden natuurlijke personen en rechtspersonen, met inbegrip van de bestuurders van laatstgenoemden.
- d. Honorarium: de financiële vergoeding (tijdevenredig of anderszins) – exclusief verschotten en kantoorkosten als sub e en f bedoeld – die de maatschap voor uitvoering van de overeenkomst met de cliënt is overeengekomen of die voor de betreffende werkzaamheden geldt.
- e. Verschotten: de kosten die de maatschap in het belang van de uitvoering van de overeenkomst maakt.
- f. Kantoorkosten: de (vast) opslag op het honorarium ter bestrijding van de kosten van kantoorfaciliteiten.
- g. Declaratie: de namens de maatschap aan de cliënt uitgebrachte factuur inzake de betaling van het verschuldigde honorarium, verschotten en/of kantoorkosten en omzet- en overdrachtsbelasting.

II. TOEPASSELIGHEID

Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten van opdracht, tenzij voorafgaande aan de totstandkoming van een overeenkomst schriftelijk anders is overeengekomen.

III. OVEREENKOMST VAN OPDRACHT

- a. Een overeenkomst van de opdracht komt eerst tot stand, nadat de opdracht door de maatschap is aanvaard. Ten aanzien van de totstandkoming van een overeenkomst kan de maatschap slechts worden vertegenwoordigd door aan het kantoor verbonden (kandidaat) notarissen.
- b. De cliënt stemt ermee in, dat de maatschap de overeenkomst onder haar verantwoordelijkheid laat uitvoeren door het kantoor of zo nodig door derden. De toepasselijkheid van de artikelen 7:404 en 7:407 lid 2 BW wordt volledig uitgesloten.
- c. Het niet anders dan inhoudelijk weersproken, in ontvangst nemen van een door Olenz notarissen op verzoek van opdrachtgever opgemaakte (concept) akte impliceert de erkenning van het verlenen van een opdracht. Onder de opdracht vallen ook werkzaamheden die verricht worden

zonder dat deze uiteindelijk leiden tot een notariële akte. Olenz notarissen is bevoegd na een ingetrokken opdracht aan de cliënt te declareren op basis van de door de notaris en de desbetreffende medewerkers aan de opdracht bestede tijd, tegen de op het kantoor gebruikelijke uurtarieven, tenzij tussen de opdrachtgever en de notaris schriftelijk anders is overeengekomen.

IV. AANSPRAKELIJKHEID VAN DE OPDRACHTGEVER

In geval een opdracht wordt verstrekt door meer dan één (rechts)persoon, is ieder van hen hoofdelijk aansprakelijk voor de bedragen die uit hoofde van de overeenkomst tot opdracht aan de maatschap verschuldigd zijn. In geval een opdracht wordt verstrekt door een natuurlijk persoon namens een rechtspersoon is, indien deze natuurlijk persoon beschouwd kan worden als de (mede)beleidsbepaler van deze rechtspersoon, deze natuurlijk persoon tevens in privé opdrachtgever en als zodanig cliënt. Bij wanbetaling door de rechtspersoon is hij derhalve persoonlijk aansprakelijk voor de betaling van de declaratie, onverschillig of de declaratie, al dan niet op verzoek van de cliënt, ten name is gesteld van een rechtspersoon dan wel ten name van de natuurlijk persoon als cliënt.

V. DECLARATIE

- a. Voor de uitvoering van een overeenkomst is de cliënt het honorarium, vermeerderd met verschotten, kantoorkosten en omzet- en overdrachtsbelasting, verschuldigd, zoals tussen de cliënt en de maatschap is overeengekomen.
- b. Verrichte werkzaamheden kunnen, indien de uitvoering van de overeenkomst zich uitstrekt over een langere periode dan een maand, tussentijds in rekening worden gebracht.
- c. De maatschap is steeds gerechtigd van de cliënt de betaling van een voorschot te verlangen. Een ontvangen voorschot wordt verrekend met de laatste declaratie.
- d. In zaken die worden behandeld op basis van het wettelijke systeem van gefinancierde rechtshulp geldt het bepaalde in dit artikel slechts voor kosten die op grond van de afgegeven toevoegingsbeslissing voor rekening van de cliënt komen.

VI. BETALING

- a. Alleen betaling door overmaking op één van de ten name van de maatschap gestelde bank- of girorekeningen (waarvoor mede betalingen met pinpas zijn begrepen), dan wel betaling in contanten (tot het op het moment van betaling in het notariaat terzake algemeen aanvaarde/ bepaalde maximum) tegen behoorlijk bewijs van voldoening, leidt tot kwijting van de cliënt.
- b. De declaratie moet, tenzij anders vermeld, uiterlijk op de datum van het passeren van de akte, doch voor het tijdstip van het passeren daarvan, betaald zijn als hiervoor omschreven.
- c. Betaling van alle overige declaraties van de maatschap moet geschieden binnen 14 dagen na factuurdatum. Bij overschrijding van deze termijn is de cliënt van rechtswege in verzuim en is een vertragsrente gelijk aan de geldende wettelijke rente verschuldigd vanaf de datum van verzuim tot en met de datum van betaling.
- d. Indien de maatschap invorderingsmaatregelen treft tegen de cliënt die in verzuim is, komen de kosten, vallende op die invordering – met een minimum van 10% van de openstaande

declaraties – ten laste van de cliënt.

- e. Olenz notarissen is bevoegd om aan haar cliënt toekomende gelden die Olenz notarissen onder zich heeft of krijgt op een van haar kwaliteitsrekeningen met een openstaande declaratie te verrekenen.

VII. CLIËNTRELATIE

Als gevolg van de door de cliënt aan de maatschap verstrekte opdracht ontstaat tussen de maatschap en de cliënt een cliëntrelatie. Op basis van deze cliëntrelatie is het de maatschap toegestaan – geheel naar eigen inzicht en wanneer de maatschap dat nodig vindt – de Basisregistratie Personen (BRP) te raadplegen alvorens de cliënt te benaderen. Deze bevoegdheid geldt zowel tijdens als voor onbepaalde tijd na afronding van de door de cliënt aan de maatschap verstrekte opdracht.

VIII. AANSPRAKELIJKHEID

- a. De aansprakelijkheid van het kantoor jegens cliënten en derden voor schade, voortvloeiende uit of verband houdende met de uitvoering van een overeenkomst, is steeds beperkt tot het bedrag waarop de beroepsaansprakelijkheidsverzekering in het desbetreffende geval aanspraak geeft, vermeerderd met het bedrag van het eigen risico volgens de desbetreffende polis. Indien in een dergelijke situatie op grond van de gesloten beroepsaansprakelijkheidsverzekering Olenz notarissen geen recht heeft op een uitkering en rechtens desalniettemin vast komt te staan dat Olenz notarissen aansprakelijk is, zal die aansprakelijkheid beperkt zijn tot een bedrag maximaal gelijk aan drie maal het notariële honorarium dat voor de betreffende dienstverlening door Olenz notarissen in rekening is gebracht.
- b. Bij het inschakelen van derden door het kantoor, zal het kantoor steeds de nodige zorgvuldigheid in acht nemen. Het kantoor is echter voor eventuele tekortkomingen van deze derden niet aansprakelijk.
- c. De aansprakelijkheidsbeperking geldt tevens voor het geval het kantoor aansprakelijk is voor fouten van door het kantoor ingeschakelde derden of voor het niet deugdelijk functioneren van door het kantoor bij de uitvoering van de overeenkomst gebruikte apparatuur, software, gegevensbestanden, registers of andere zaken, geen uitgezonderd.
- d. De aansprakelijkheidsbeperking geldt niet voor opzet of grove schuld van (leden van) de maatschap en/of van haar leidinggevende ondergeschikten.
- e. In geval van aansprakelijkheid van de maatschap wordt aansprakelijkheid van diegenen die de werkzaamheden hebben verricht volledig uitgesloten. Voor zover desondanks een persoon die werkzaamheden heeft verricht aansprakelijk is, wordt aansprakelijkheid van anderen nadrukkelijk uitgesloten.

IX. GESCHILLEN

Op de overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. Op onze dienstverlening is de klachten- en geschillenregeling notariaat van toepassing. Zie ook www.knb.nl en www.degeschillencommissie.nl. Geschillen welke tot de competentie van de Geschillencommissie notariaat behoren zullen door deze commissie worden beslecht. Alle overige geschillen zullen uitsluitend worden beslecht door de bevoegde Nederlandse rechter.



AWV/EG/87528-02

2021

OPRICHTING

Vandaag, drie juni tweeduizend éénnentwintig, -----
verschijnt voor mij, meester Arnaud Henri Gérard Wilod Versprille, notaris te Veenendaal:
mevrouw meester Eva Margaretha Groeneweg, werkzaam ten kantore van mij, notaris, te
3905 PA Veenendaal, Vendelier 2, geboren te Amersfoort op twee februari -----
negentienhonderdzevenennegentig, te dezer zake handelend als schriftelijk -----
gevolmachtigde van: -----

de heer Jacobus Johannes Maria van den Berg, wonende te 8621 DA Heeg, Molefinne --
41, geboren te Lemsterland op eenendertig oktober negentienhonderdnegenenveertig, ---
(legitimatie: rijbewijs -nummer 5099803615), -----
ten deze handelend als zelfstandig bevoegd bestuurder van de te gemeente Súdwest ---
Fryslân gevestigde stichting: -----

Stichting Warm Heeg, -----
kantoorhoudende te 8621 DA Heeg, Molefinne 41, en als zodanig deze stichting -----
overeenkomstig haar statuten rechtsgeldig vertegenwoordigende, -----
Stichting Warm Heeg hierna ook genoemd: **oprichter**. -----

VOLMACHT. -----
Van de bevoegdheid van de volmachtgever aan de gevolmachtigde die optreedt in deze
akte blijkt uit een onderhandse akte. In deze onderhandse akte is tevens het -----
legitimatiebewijs van de betreffende volmachtgever vermeld. Iedere onderhandse akte --
van volmacht is aan deze akte gehecht. -----

De comparant, handelend als gemeld, verklaart bij deze akte een besloten vennootschap
met beperkte aansprakelijkheid op te richten en daarvoor de volgende statuten vast te ---
stellen: -----

Naam, zetel. -----

Artikel 1 -----

1. De vennootschap draagt de naam: **Warm Heeg B.V.** -----

2. De zetel van de vennootschap is Heeg. -----

Doel. -----

Artikel 2 -----

1. Het doel van de vennootschap is het ontwerpen, ontwikkelen, opzetten, exploiteren -
financieren en vervreemden van een collectief warmtesysteem bestemd voor de ----
verwarming en warmtevoorziening van huishoudens en bedrijven in Heeg en -----
omstreken. -----

2. De vennootschap heeft mede ten doel: -----

- a. het oprichten van, het op enigerlei wijze deelnemen in, het besturen van en het -----
toezicht houden op ondernemingen, vennootschappen en andere rechtspersonen; --
- b. het financieren van ondernemingen mede door middel van het aantrekken van -----
subsidies, vennootschappen en andere rechtspersonen; -----
- c. het lenen, uitlenen en bijeenbrengen van gelden daaronder begrepen, het uitgeven -
van obligaties, schuldbrieven of andere waardepapieren, alsmede het aangaan van
daarmee samenhangende overeenkomsten; -----
- d. het verstrekken van adviezen en het verlenen van diensten aan ondernemingen, ---
vennootschappen en andere rechtspersonen waarmee de vennootschap in een -----

- groep is verbonden en aan derden; -----
- e. het verstrekken van garanties, het verbinden van de vennootschap en het bezwaren van activa van de vennootschap ten behoeve van ondernemingen, vennootschappen en andere rechtspersonen waarmee de vennootschap in een groep is verbonden en ten behoeve van derden;-----
 - f. het beleggen van vermogen en het beleggen van gelden in onroerende zaken, ----- aandelen en obligaties, het kopen en verkopen van onroerende zaken, effecten en -- andere goederen, het beheer van pensioengelden, alsmede het verrichten van alle - werkzaamheden en het ontwikkelen van projecten die voor het bereiken van het ---- vorenstaande bevorderlijk kunnen zijn;-----
 - g. het verrichten van alle soorten industriële, financiële en commerciële activiteiten;-----
 - h. het aanvragen van vergunningen. -----
3. Tevens behoort tot het doel het verrichten van alle verdere handelingen, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden of daartoe bevorderlijk kunnen zijn. -

Aandelenkapitaal. -----

Artikel 3 -----

1. Het kapitaal van de vennootschap bestaat uit een of meer gewone aandelen, elk ---- aandeel met een nominale waarde van één eurocent (€ 0,01). -----
2. Alle aandelen luiden op naam en zijn doorlopend genummerd vanaf 1. -----
3. Het nummer van een aandeel geldt als een aanduiding.-----
4. Ten minste één aandeel met stemrecht wordt gehouden door een ander dan en ---- anders dan voor rekening van de vennootschap of een van haar ----- dochtermaatschappijen.-----

Aandeelhouderschap. -----

Artikel 4 -----

1. Aan het aandeelhouderschap zijn geen verplichtingen van verbintenisrechtelijke aard verbonden, als bedoeld in art. 2:192 lid 1 sub a Burgerlijk Wetboek. -----
2. Een aandeelhouder kan slechts zijn een natuurlijk of rechtspersoon waarvan het vrije beheer over zijn vermogen niet is ontnomen door faillissement, surseance van ----- betaling of van toepassing verklaring wet schuldsaneringsregeling natuurlijke ----- personen. Aan het aandeelhouderschap zijn geen overige eisen verbonden, als ---- bedoeld in art. 2:192 lid 1 sub b Burgerlijk Wetboek.-----
3. Zolang een aandeelhouder een statutaire verplichting niet nakomt of niet aan een --- statutaire eis voldoet is het stemrecht, het recht op uitkeringen en het vergaderrecht opgeschort. Indien een aandeelhouder de in de vorige zin genoemde rechten niet --- kan uitoefenen en deze aandeelhouder niet gehouden is zijn aandelen over te ----- dragen, vervalt de opschorting wanneer de vennootschap niet binnen drie (3) ----- maanden na een verzoek daartoe van de aandeelhouder gegadigden heeft ----- aangewezen aan wie hij al zijn aandelen zal kunnen overdragen met inachtneming - van het in deze statuten bepaalde. -----
4. Een opschorting van rechten vervalt indien de opschorting tot gevolg heeft dat geen van de aandeelhouders het stemrecht kan uitoefenen.-----

Aandeelhoudersregister. -----

Artikel 5 -----

1. Het bestuur van de vennootschap houdt een register waarin de namen en (e-mail) -- adressen van alle aandeelhouders zijn opgenomen, met vermelding van de datum -- waarop zij de aandelen hebben verkregen, de datum van de erkenning of ----- betekening, de soort of de aanduiding van de aandelen, alsmede van het op ieder -- aandeel gestorte bedrag. Indien een aandeelhouder niet gebonden is aan een -----



statutaire verplichting of eis als bedoeld in artikel 2:192 lid 1 Burgerlijk Wetboek of -- een statutaire prijsbepalingsregeling als bedoeld in artikel 2:192 a lid 2 Burgerlijk ---- Wetboek, wordt dat vermeld. In het register worden opgenomen de namen en ----- adressen van hen die een recht van vruchtgebruik of pandrecht op aandelen hebben, met vermelding van de datum waarop zij het recht hebben verkregen, de datum van erkenning of betekening, alsmede met vermelding welke aan de aandelen verbonden rechten hun toekomen. In het register worden opgenomen de namen en adressen -- van de houders van certificaten van aandelen waaraan vergaderrecht is verbonden, met vermelding van de datum waarop het vergaderrecht aan hun certificaat is ----- verbonden en de datum van erkenning of betekening. Voor zover aandeelbewijzen - kunnen worden afgegeven wordt dat aangetekend in het aandeelhoudersregister. --- Van de afgifte en intrekking van een aandeelbewijs wordt eveneens aantekening ---- gemaakt in het aandeelhoudersregister. -----

2. Aandeelhouders en anderen wier gegevens ingevolge lid 1 van dit artikel in het ----- register worden opgenomen, verschaffen aan het bestuur tijdig de nodige gegevens. Indien tevens een elektronisch adres bekend wordt gemaakt met als doel opneming in het aandeelhoudersregister, houdt deze bekendmaking tevens de instemming in - om alle kennisgevingen en mededelingen alsmede oproepingen voor vergadering --- langs elektronische weg te krijgen verzonden. Onder schriftelijk wordt in deze ----- statuten verstaan: per post, per telefax, per e-mail of via enig ander gangbaar ----- communicatiemiddel, waarmee het mogelijk is tekst over te brengen. -----
3. Het register wordt regelmatig bijgehouden; daarin wordt mede aangetekend elk ----- verleend ontslag van aansprakelijkheid voor nog niet gedane stortingen. -----
4. Het bestuur van de vennootschap verstrekt desgevraagd aan een aandeelhouder, -- een vruchtgebruiker, een pandhouder en een houder van een certificaat van een ---- aandeel waaraan bij of krachtens de statuten vergaderrecht is verbonden om niet --- een uittreksel uit het register met betrekking tot zijn recht op een aandeel of ----- certificaat van een aandeel. Rust op het aandeel een recht van vruchtgebruik of een pandrecht, dan vermeldt het uittreksel aan wie de in de artikelen 2:197, 2:198 en ---- 2:227 Burgerlijk Wetboek bedoelde rechten toekomen. -----
5. Het bestuur van de vennootschap legt het register ten kantore van de vennootschap ter inzage van de aandeelhouders, de vruchtgebruikers en pandhouders aan wie de in artikel 2:227 lid 2 Burgerlijk Wetboek bedoelde rechten toekomen en de houders - van certificaten van aandelen waaraan bij of krachtens de statuten vergaderrecht is - verbonden. De gegevens van het register omtrent niet-volgestorte aandelen zijn ter - inzage van een ieder; afschrift of uittreksel van deze gegevens wordt ten hoogste --- tegen kostprijs verstrekt. -----

Aandeelbewijzen. -----

Artikel 6 -----

Er kunnen geen aandeelbewijzen worden uitgegeven. -----

Uitgifte van aandelen en voorkeursrecht. -----

Artikel 7 -----

1. Uitgifte van aandelen kan slechts ingevolge een besluit van de algemene ----- vergadering geschieden, voor zover deze bevoegdheid door de algemene ----- vergadering niet is overgedragen aan een ander orgaan binnen de vennootschap. De algemene vergadering kan deze overdracht herroepen. Bij het besluit tot uitgifte van aandelen worden de koers en de verdere voorwaarden van uitgifte bepaald. De ----- koers kan niet beneden pari zijn. -----
2. Iedere aandeelhouder, met uitzondering van de vennootschap indien zij houder is ---

- van aandelen in haar eigen kapitaal, heeft bij uitgifte van aandelen een -----
 voorkeursrecht naar evenredigheid van het gezamenlijk bedrag van zijn aandelen. ---
3. Het voorkeursrecht kan, telkens voor een enkele uitgifte, worden beperkt of -----
 uitgesloten door het tot uitgifte bevoegde orgaan. -----
 4. Het bepaalde in leden 1, 2 en 3 is van overeenkomstige toepassing bij het verlenen
 van rechten tot het nemen van aandelen, maar is niet van toepassing op het uitgeven
 van aandelen aan iemand die een voordien reeds verkregen recht tot het nemen van
 aandelen uitoefent. -----
 5. Voor de uitgifte van een aandeel is voorts vereist een daartoe bestemde ten -----
 overstaan van een in Nederland standplaats hebbende notaris verleden akte waarbij
 de vennootschap en de partij die aandelen verkrijgt partij zijn. -----
 6. Een storting van agio kan slechts plaatsvinden bij uitgifte van aandelen of met -----
 instemming van het orgaan dat bevoegd is te besluiten tot uitgifte van aandelen. Bij -
 iedere agiostorting kan dit orgaan bepalen dat de gestorte agio of een deel daarvan
 wordt gevoegd als agioreserve van aandelen van een soort of aanduiding. -----

Storting op aandelen. -----

Artikel 8 -----

1. Bij het nemen van het aandeel moet daarop het nominale bedrag worden gestort. ---
 Bedongen kan worden dat het nominale bedrag of een deel daarvan eerst behoeft te
 worden gestort na verloop van een bepaalde tijd of nadat het bestuur het zal hebben
 opgevraagd. -----
2. Storting op een aandeel moet in geld geschieden voor zover niet een andere inbreng
 is overeengekomen. -----
3. Storting in een andere geldeenheid dan die waarin de nominale waarde luidt kan ---
 slechts plaatsvinden met toestemming van het bestuur van de vennootschap. -----

Eigen aandelen. -----

Artikel 9 -----

1. De vennootschap kan bij uitgifte van aandelen geen eigen aandelen nemen. -----
2. Het bestuur van de vennootschap beslist over de verkrijging en vervreemding van ---
 aandelen in het kapitaal van de vennootschap. -----
3. De vennootschap kan slechts eigen aandelen of certificaten daarvan verkrijgen, voor
 zover deze volgestort zijn en slechts met inachtneming van het dienaangaande in de
 wet bepaalde. -----
4. Verrijking en vervreemding van eigen aandelen of certificaten daarvan door de ----
 vennootschap geschiedt met inachtneming van het bepaalde in artikel 14. -----
5. Voor een aandeel of certificaat daarvan dat toebehoort aan de vennootschap of aan
 een dochtermaatschappij daarvan kan in de algemene vergadering geen stem -----
 worden uitgebracht. -----

Kapitaalvermindering -----

Artikel 10 -----

1. De algemene vergadering kan besluiten tot vermindering van het geplaatste kapitaal
 door intrekking van aandelen of door het bedrag van aandelen bij statutenwijziging te
 verminderen. In dit besluit moeten de aandelen waarop het besluit betrekking heeft -
 worden aangewezen en moet de uitvoering van het besluit zijn geregeld. -----
2. Kapitaalvermindering dient overigens te geschieden met inachtneming van het in de
 wet bepaalde. -----

Vruchtgebruik. -----

Artikel 11 -----

1. Op een aandeel kan een recht van vruchtgebruik worden gevestigd. -----



2. Het stemrecht op een aandeel komt de vruchtgebruiker toe indien hem dit krachtens de wet toekomt of met inachtneming van de wettelijke bepalingen is toegekend. -----

Pandrecht.-----

Artikel 12-----

1. Op een aandeel kan pandrecht worden gevestigd.-----
2. De aandeelhouder heeft het stemrecht op de verpande aandelen.-----
3. In afwijking van het voorgaande lid komt het stemrecht toe aan de pandhouder indien dit, al dan niet onder opschortende voorwaarde, bij vestiging van het pandrecht is --- bepaald of nadien schriftelijk tussen de aandeelhouder en de pandhouder is ----- overeengekomen, mits zowel deze bepaling als - indien een ander in de rechten van de pandhouder treedt - de overgang van het stemrecht is goedgekeurd door de ----- algemene vergadering.-----
4. Indien een pandhouder haar pandrecht overdraagt treedt de verkrijger in de rechten van de pandhouder, waaronder begrepen het stemrecht op de verpande aandelen, al dan niet onder de hiervoor bedoelde voorwaarde, zonder dat goedkeuring van de --- algemene vergadering vereist is.-----

Levering van aandelen en beperkte rechten.-----

Artikel 13-----

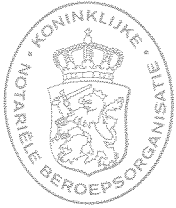
1. Voor de levering van een aandeel of de vestiging of levering van een beperkt recht - daarop is vereist een daartoe bestemde ten overstaan van een in Nederland ----- standplaats hebbende notaris verleden akte waarbij de partij die de aandelen ----- vervreemdt en de partij die aandelen verkrijgt partij zijn.-----
2. Behoudens in het geval dat de vennootschap zelf bij de rechtshandeling partij is, --- kunnen de aan het aandeel verbonden rechten pas worden uitgeoefend nadat de --- vennootschap de rechtshandeling heeft erkend of de akte aan de vennootschap is -- betekend overeenkomstig het in de wet daaromtrent bepaalde dan wel deze eigener beweging heeft erkend door inschrijving in het aandeelhoudersregister ----- overeenkomstig het in de wet bepaalde.-----

Blokkeringsregeling.-----

Artikel 14-----

1. Indien alle geplaatste aandelen van de vennootschap door een aandeelhouder ----- worden gehouden is de overdracht van aandelen niet beperkt in de zin van artikel --- 2:195 Burgerlijk Wetboek. Indien de geplaatste aandelen door meer dan een ----- aandeelhouder worden gehouden is voor een geldige overdracht van aandelen ----- vereist dat de aandeelhouder die één of meer aandelen wil vervreemden, deze eerst overeenkomstig het hierna bepaalde te koop aanbiedt aan zijn mede----- aandeelhouders of overdracht geschiedt met schriftelijke toestemming van alle ----- mede-aandeelhouders binnen drie (3) maanden nadat zij allen hun toestemming --- hebben verleend.-----
2. De aandeelhouder die een of meer aandelen wil overdragen - hierna te noemen: **“de aanbieder”** - deelt aan het bestuur mede, welke aandelen hij wenst over te dragen. - Deze mededeling geldt als een aanbod aan de mede-aandeelhouders tot koop van - de aandelen.-----
3. Het bestuur brengt het aanbod binnen twee (2) weken na de ontvangst van de ----- mededeling, bedoeld in lid 2, ter kennis van de mede-aandeelhouders van de ----- aanbieder.-----
4. De mede-aandeelhouders die de aangeboden aandelen willen kopen – hierna te --- noemen: **“de gegadigden”** – geven daarvan kennis aan het bestuur binnen vier (4) weken nadat het aanbod door het bestuur kenbaar is gemaakt. Indien het bestuur ---

- binnen deze termijn geen bericht heeft ontvangen dat het aanbod volledig wordt -----
aanvaard geeft het bestuur hiervan onverwijld kennis aan de aanbieder. -----
5. Indien een of meer gegadigden binnen de in lid 4 genoemde termijn hebben -----
aangegeven alleen of tezamen alle aangeboden aandelen te willen kopen zal het ---
bestuur opdracht geven de koopprijs per aandeel overeenkomstig het in artikel 16 ---
bepaalde vast te stellen. -----
 6. Binnen twee (2) weken nadat het bestuur kennis heeft van de koopprijs die -----
overeenkomstig artikel 16 is vastgesteld wijst het bestuur de aangeboden aandelen
aan gegadigden toe en geeft van de koopprijs en de toewijzing kennis aan de -----
aanbieder en aan alle aandeelhouders. -----
 7. De toewijzing van aandelen door het bestuur aan gegadigden geschiedt als volgt: ----
a. naar evenredigheid van de nominale waarde van het aandelenbezit van de -----
gegadigden; -----
b. voor zover toewijzing naar evenredigheid niet mogelijk is, zal loting beslissen. -----
Aan de vennootschap kunnen slechts aandelen worden toegewezen voor zover de -
mede-aandeelhouders daarop niet hebben gereflecteerd. -----
Aan niemand kunnen meer aandelen worden toegewezen dan waarop hij heeft -----
gereflecteerd. -----
 8. De aanbieder blijft bevoegd zijn aanbod in te trekken mits dit geschiedt binnen een -
(1) maand nadat hem bekend is geworden aan welke gegadigde hij al de aandelen -
waarop het aanbod betrekking heeft, kan verkopen en tegen welke koopprijs. -----
 9. Iedere gegadigde blijft bevoegd zich terug te trekken mits dit geschiedt binnen een --
(1) maand nadat hem bekend is geworden welke aandelen hem worden toegewezen
en tegen welke koopprijs. Het bestuur zal de aandelen dan opnieuw toewijzen -----
overeenkomstig het in lid 7 bepaalde en hiervan binnen twee (2) weken mededeling
doen aan de aanbieder en de mede-aandeelhouders. Als alle gegadigden zich -----
hebben teruggetrokken geeft het bestuur hiervan onverwijld kennis aan de -----
aanbieder. -----
 10. De gekochte aandelen moeten tegen gelijktijdige betaling van de koopprijs worden --
geleverd binnen acht (8) dagen na verloop van de termijn, gedurende welke het ----
aanbod kan worden ingetrokken. -----
 11. Indien de aanbieder zijn aanbod niet heeft ingetrokken kan hij de aangeboden -----
aandelen vrijelijk overdragen binnen drie (3) maanden nadat door de kennisgeving --
bedoeld in lid 4 of 9 vaststaat, dat het aanbod niet of niet volledig is aanvaard. -----
 12. De kosten van de prijsbepaling zijn voor rekening van: -----
a. de mede-aandeelhouders die de aandelen krachtens dit artikel verwerven, in ---
verhouding tot hun verkrijging; -----
b. de aanbieder indien deze zijn aanbod intrekt overeenkomstig het in lid 8 -----
bepaalde; -----
c. de gegadigden, ieder voor een gelijk deel, indien alle gegadigden zich -----
terugtrekken overeenkomstig het in lid 9 bepaalde. -----
 13. Het in dit artikel bepaalde vindt zoveel mogelijk overeenkomstige toepassing bij -----
vervreemding door de vennootschap van door haar ingekochte of op andere wijze --
verkregen aandelen. -----
 14. Het in dit artikel bepaalde blijft buiten toepassing indien de aandeelhouder krachtens
de wet tot overdracht van zijn aandeel aan een eerdere houder verplicht is. -----
 15. Alle kennisgevingen beschreven in dit artikel geschieden schriftelijk. -----
 16. Het in dit artikel bepaalde en de overdrachtsbeperking op grond van artikel 2:195 BW
zijn niet van toepassing in het geval van een overdracht van de aandelen in -----



overeenstemming met artikel 3:248 BW.-----

Aanbiedingsverplichtingen.-----

Artikel 15-----

1. Een aandeelhouder is gehouden zijn aandelen aan te bieden en over te dragen: -----
 - a. indien deze aandelen krachtens erfrecht verkrijgt; -----
 - b. indien een aandeelhouder het vrije beheer over zijn vermogen verliest; -----
 - c. indien een huwelijksgoederengemeenschap of gemeenschap krachtens -----
geregistreerd partnerschap waartoe de aandelen behoorden wordt ontbonden; --
 - d. indien de aandeelhouder een rechtspersoon is en deze rechtspersoon wordt ----
ontbonden;-----
 - e. de aandelen in deze vennootschap ten gevolge van een juridische fusie of -----
splitsing overgaan; -----
 - f. in geval de zeggenschap over de onderneming van een aandeelhouder -----
rechtspersoon direct of indirect overgaat op een of meer anderen, zoals bedoeld
in het SER-besluit Fusiegedragsregels 2015, ook indien die regels niet van -----
toepassing zijn. -----
2. De verplichting als omschreven in lid 1 is niet van toepassing indien: -----
 - a. de aandelen zijn gaan behoren tot een ontbonden gemeenschap en deze -----
aandelen binnen twee (2) jaar na ontbinding van de gemeenschap zijn -----
toegedeeld aan diegenen van wiens zijde de aandelen in de gemeenschap zijn
gevallen; -----
 - b. de aandelen zijn overgegaan op een persoon aan wie de aandelen vrijelijk -----
konden worden overgedragen; -----
 - c. de aandelen zijn gaan behoren tot een gemeenschap waartoe geen andere ----
personen gerechtigd zijn dan aan wie de aandelen vrijelijk konden worden -----
overgedragen; -----
 - d. de aandelen zijn gaan behoren tot een gemeenschap waartoe ten minste een (1)
persoon behoort aan wie de aandelen vrijelijk konden worden overgedragen, ---
mits binnen twee (2) jaar na het ontstaan van die gemeenschap de aandelen ---
geheel zijn toegedeeld aan personen aan wie de aandelen vrijelijk konden -----
worden overgedragen. -----
3. In geval van overlijden van een aandeelhouder wordt voor de beoordeling of sprake
is van een persoon aan wie aandelen vrijelijk konden worden overgedragen -----
uitgegaan van de erflater. -----
4. In geval een verplichting tot te koop aanbieding als omschreven in lid 1 bestaat is het
bepaalde in artikel 14 van overeenkomstige toepassing met dien verstande dat de --
aandeelhouder die verplicht is zijn aandelen aan te bieden: -----
 - a. niet het recht heeft zijn aanbod in te trekken; -----
 - b. zijn aandelen kan behouden indien van zijn aanbod geen of geen volledig -----
gebruik wordt gemaakt. -----
5. Zolang een aandeelhouder de verplichting als omschreven in lid 1 niet nakomt is zijn
stemrecht, zijn recht op uitkering en zijn vergaderrecht opgeschort, tenzij opschorting
tot gevolg heeft dat geen van de aandeelhouders het stemrecht kan uitoefenen. -----
6. Indien een aandeelhouder niet binnen zes (6) maanden nadat de verplichting als ----
bedoeld in lid 1 is ontstaan, overgaat tot aanbieding als in dit artikel omschreven ----
wordt het bestuur van de vennootschap onherroepelijk gevolmachtigd de aandelen -
aan te bieden en over te dragen. Tot het aanbieden en leveren van de aandelen is --
het bestuur van de vennootschap ook bevoegd tijdens het faillissement van de -----
aandeelhouder of het ten aanzien van hem van toepassing verklaren van de -----

schuldsaneringsregeling natuurlijke personen. Wanneer er geen gegadigden zijn aan wie de aandeelhouders zijn ingevolge dit artikel juncto artikel 14 aangeboden ----- aandelen kan overdragen ontbreekt de volmacht en is de aandeelhouder ----- onherroepelijk van de statutaire verplichting tot aanbieding en overdracht alsmede -- van de opschorting van rechten als bedoeld in lid 5 ontheven. -----

Koopprijs. -----

Artikel 16-----

1. De koopprijs wordt vastgesteld door de aanbieder en de mede-aandeelhouders. -----
2. Indien zij niet tot overeenstemming komen, wordt de prijs vastgesteld door een ----- onafhankelijke deskundige, op verzoek van de meest gereede partij te benoemen door de voorzitter van de Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie, tenzij partijen ----- onderling overeenstemming over de deskundige bereiken. -----
3. De in het vorige lid bedoelde deskundige is gerechtigd tot inzage van alle boeken en bescheiden van de vennootschap en tot het verkrijgen van alle inlichtingen waarvan kennisneming voor zijn prijsvaststelling dienstig is. -----

Bestuur. -----

Artikel 17-----

1. Het bestuur van de vennootschap bestaat uit één of meer bestuurders. -----
2. Het aantal bestuurders wordt vastgesteld door de algemene vergadering. -----

Benoeming. Schorsing en ontslag. Bezoldiging. -----

Artikel 18-----

1. De bestuurders worden benoemd door de algemene vergadering. -----
2. Iedere bestuurder kan te allen tijde door de algemene vergadering worden geschorst en ontslagen. -----
3. De bezoldiging en de verdere arbeidsvoorwaarden van iedere bestuurder worden --- vastgesteld door de algemene vergadering. -----
4. Aan een bestuurder kan door de algemene vergadering de titel algemeen directeur - worden verleend. Deze titel kan altijd door de algemene vergadering worden ----- ontnomen. -----

Bestuurstaak. Besluitvorming. Belet of ontstentenis. -----

Artikel 19-----

1. Het bestuur van de vennootschap is belast met het besturen van de vennootschap. -
2. Alle besluiten van het bestuur worden genomen met een volstrekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen. -----
3. Besluiten van het bestuur van de vennootschap kunnen in plaats van in een ----- vergadering ook schriftelijk worden genomen, mits met algemene stemmen van alle in functie zijnde bestuurders. -----
4. In geval van ontstentenis of belet van een bestuurder zijn de andere bestuurders of is de andere bestuurder tijdelijk met het bestuur van de vennootschap belast. In geval van ontstentenis of belet van alle bestuurders of van de enige bestuurder is de ----- persoon die daartoe door de algemene vergadering wordt benoemd, tijdelijk met het bestuur van de vennootschap belast. -----
5. Een bestuurder neemt niet deel aan de beraadslaging en besluitvorming indien hij -- daarbij een direct of indirect persoonlijk belang heeft dat strijdig is met het belang van de vennootschap en de met haar verbonden onderneming. Wanneer hierdoor geen - bestuursbesluit kan worden genomen is het bestuur toch bevoegd te besluiten. -----

Vertegenwoordiging. -----

Artikel 20-----

1. Het bestuur van de vennootschap is bevoegd de vennootschap te -----



vertegenwoordigen. -----

2. Naast het bepaalde in lid 1 is iedere bestuurder met de titel algemeen directeur ----- zelfstandig bevoegd de vennootschap te vertegenwoordigen. Daarnaast wordt de ----- vennootschap vertegenwoordigd door twee gezamenlijk handelende bestuurders ----- zonder deze titel. -----
3. Het bestuur van de vennootschap kan functionarissen met algemene of beperkte ----- vertegenwoordigingsbevoegdheid aanstellen. Ieder van hen vertegenwoordigt de ----- vennootschap met inachtneming van de begrenzing aan die bevoegdheid gesteld. -- Hun titulatuur wordt door het bestuur van de vennootschap bepaald. -----

Goedkeuring van besluiten van het bestuur. -----

Artikel 21-----

1. De algemene vergadering is bevoegd besluiten van het bestuur aan haar ----- goedkeuring te onderwerpen. Die besluiten dienen duidelijk omschreven te worden - en schriftelijk aan het bestuur te worden meegedeeld. -----
2. Het ontbreken van een goedkeuring als bedoeld in dit artikel tast de ----- vertegenwoordigingsbevoegdheid van het bestuur of de bestuurders niet aan. -----

Jaarrekening. -----

Artikel 22-----

1. Het boekjaar is gelijk aan het kalenderjaar. -----
2. Jaarlijks binnen vijf (5) maanden na afloop van het boekjaar, behoudens verlenging - van deze termijn met ten hoogste vijf (5) maanden door de algemene vergadering op grond van bijzondere omstandigheden, maakt het bestuur van de vennootschap een jaarrekening op en legt het deze voor de aandeelhouder ter inzage ten kantoor van - de vennootschap. Binnen deze termijn legt het bestuur van de vennootschap ook het bestuursverslag ter inzage voor de aandeelhouders, tenzij de artikelen 2:396 lid 7 of 2:403 Burgerlijk Wetboek voor de vennootschap gelden. -----
3. De jaarrekening wordt ondertekend door de bestuurders; ontbreekt de ondertekening van één of meer van hen, dan wordt daarvan onder opgave van reden melding ----- gemaakt. -----
4. De vennootschap verleent opdracht tot onderzoek van de jaarrekening aan een op -- grond van de wet bevoegde accountant, tenzij zij daarvan is vrijgesteld op grond van de wet. Tot het verlenen van de opdracht is de algemene vergadering bevoegd. Gaat deze daartoe niet over, dan is het bestuur bevoegd. -----
5. De opdracht tot onderzoek kan om gegronde redenen worden ingetrokken door de -- algemene vergadering en door degene die haar heeft verleend. -----
6. De accountant die de jaarrekening heeft onderzocht, brengt omtrent zijn onderzoek - verslag uit aan het bestuur. -----
7. De vennootschap zorgt dat de opgemaakte jaarrekening, het bestuursverslag en de krachtens 2:392 lid 1 Burgerlijk Wetboek toe te voegen gegevens vanaf de oproep -- voor de algemene vergadering bestemd tot hun behandeling, te harer kantore ----- aanwezig zijn. De aandeelhouders en de overige vergadergerechtigden kunnen de - stukken aldaar inzien en kosteloos een afschrift verkrijgen. -----
8. Indien de vennootschap is vrijgesteld van de verplichting als bedoeld in lid 4 kan de algemene vergadering alsnog besluiten dat de verplichting tot onderzoek gedaan ---- wordt, dan wel dat een andere vorm van beoordeling van de jaarrekening en ----- financiële boekhouding plaatsvindt. -----

Vaststelling jaarrekening. Kwijting. Openbaarmaking. -----

Artikel 23-----

1. De algemene vergadering stelt de jaarrekening vast. -----

- Het bestuursverslag wordt door het bestuur vastgesteld. -----
2. Vaststelling van de jaarrekening strekt niet tot kwijting van een bestuurder. De -----
algemene vergadering kan bij afzonderlijk besluit kwijting verlenen aan een -----
bestuurder voor het gevoerde beleid in het betreffende boekjaar, voor zover dat -----
beleid blijkt uit de jaarrekening of is bekend gemaakt aan de algemene vergadering. -
 3. Indien alle aandeelhouders tevens bestuurder van de vennootschap zijn geldt -----
ondertekening van de jaarrekening door alle bestuurders **niet** als vaststelling van de
jaarrekening. -----
 4. De vennootschap is verplicht tot openbaarmaking van haar jaarrekening binnen acht
(8) dagen na de vaststelling daarvan, tenzij een wettelijke vrijstelling van toepassing
is. -----

Winst.-----

Artikel 24-----

1. De algemene vergadering is bevoegd tot bestemming van de winst die door de -----
vaststelling van de jaarrekening is bepaald en tot vaststelling van uitkeringen, voor --
zover het eigen vermogen groter is dan de reserves die krachtens de wet of de -----
statuten moeten worden aangehouden. -----
2. Een besluit dat strekt tot uitkering heeft geen gevolgen zolang het bestuur geen -----
goedkeuring heeft verleend. Het bestuur weigert slechts de goedkeuring indien het -
weet of redelijkerwijs behoort te voorzien dat de vennootschap na de uitkering niet --
zal kunnen blijven voortgaan met het betalen van haar opeisbare schulden. -----
3. Indien de vennootschap na een uitkering niet kan voortgaan met het betalen van ----
haar opeisbare schulden, zijn de bestuurders die dat ten tijde van de uitkering wisten
of redelijkerwijs behoorden te voorzien jegens de vennootschap hoofdelijk verbonden
voor het tekort dat door de uitkering is ontstaan met de wettelijke rente vanaf de dag
van de uitkering. Artikel 2:248 lid 5 Burgerlijk Wetboek is van overeenkomstige -----
toepassing. Niet verbonden is de bestuurder die bewijst dat het niet aan hem te -----
wijten is dat de vennootschap de uitkering heeft gedaan en dat hij niet nalatig is -----
geweest in het treffen van maatregelen om de gevolgen daarvan af te wenden. -----
Degene die de uitkering ontving terwijl hij wist of redelijkerwijs behoorde te voorzien
dat de vennootschap na de uitkering niet zou kunnen voortgaan met het betalen van
haar opeisbare schulden is gehouden tot vergoeding van het tekort dat door de -----
uitkering is ontstaan, ieder voor ten hoogste het bedrag of de waarde van de door ---
hem ontvangen uitkering, met de wettelijke rente vanaf de dag van de uitkering. ----
Indien de bestuurders de vordering uit hoofde van de eerste zin hebben voldaan, ----
geschiedt de in de vierde zin bedoelde vergoeding aan de bestuurders, naar -----
evenredigheid van het gedeelte dat door ieder der bestuurders is voldaan. Ten -----
aanzien van een schuld uit hoofde van de eerste of de vierde zin is de schuldenaar -
niet bevoegd tot verrekening. Dit lid is niet van toepassing op uitkeringen in de vorm
van aandelen in het kapitaal van de vennootschap of bijschrijvingen op niet -----
volgestorte aandelen. -----
4. Met een bestuurder wordt voor de toepassing van lid 3 gelijkgesteld degene die het -
beleid van de vennootschap heeft bepaald of mede heeft bepaald, als ware hij -----
bestuurder. De vordering kan niet worden ingesteld tegen de door de rechter -----
benoemde bewindvoerder. -----
5. Alle aandelen delen gelijkelijk in de winst, met dien verstande dat bij de berekening -
van iedere uitkering de aandelen die de vennootschap in haar kapitaal houdt, niet ---
mee tellen. -----
6. De vordering van een aandeelhouder tot uitkering van winst verjaart door verloop van



vijf (5) jaren na de dag van het besluit tot uitkering van de winst.-----

7. De vennootschap kan tussentijdse uitkeringen doen. Het in de voorgaande leden van dit artikel is in dat geval van overeenkomstige toepassing.-----

Algemene vergadering-----

Artikel 25-----

1. Tijdens ieder boekjaar wordt ten minste één (1) algemene vergadering gehouden of wordt ten minste eenmaal overeenkomstig artikel 30 buiten vergadering besloten. ---
2. Andere algemene vergaderingen worden gehouden zo dikwijls het bestuur van de -- vennootschap dat nodig acht. Het bestuur is bevoegd tot het bijeenroepen van een - algemene vergadering. Het bestuur is tot oproeping van een algemene vergadering verplicht wanneer een of meer houders van aandelen die alleen of gezamenlijk ten - minste één honderdste (1/100^e) gedeelte van het geplaatste kapitaal ----- vertegenwoordigen schriftelijk en onder nauwkeurige opgave van de te behandelen - onderwerpen het verzoek richten een algemene vergadering bijeen te roepen. Het -- bestuur treft de nodige maatregelen, opdat de algemene vergadering binnen vier (4) weken na het verzoek kan worden gehouden, tenzij een zwaarwichtig belang van de vennootschap zich daartegen verzet. Indien het bestuur geen uitvoering geeft aan -- het verzoek, kunnen de in de tweede zin bedoelde aandeelhouders op hun verzoek door de voorzieningenrechter van de rechtbank worden gemachtigd tot bijeenroeping van de algemene vergadering. Voor de toepassing van dit lid worden met houders -- van aandelen gelijkgesteld anderen aan wie het vergaderrecht toekomt.-----
3. Iedere vergaderingerechtigde is bevoegd om in persoon of bij schriftelijk ----- gevolmachtigde de algemene vergadering bij te wonen en daarin het woord te ----- voeren. Aan de eis van schriftelijkheid van de volmacht wordt voldaan indien de ---- volmacht elektronisch is vastgesteld. -----
4. De oproeping tot een algemene vergadering geschiedt door middel van ----- oproepingsbrieven gericht aan de adressen van de aandeelhouders en overige ----- vergaderingerechtigden, zoals deze zijn vermeld in het register, als bedoeld in artikel 5 van deze statuten. -----
5. Na instemming van een vergaderingerechtigde kan de oproeping eveneens ----- geschieden door een langs elektronische weg toegezonden leesbaar en ----- reproduceerbaar bericht aan het adres dat door hem voor dit doel aan de ----- vennootschap is bekendgemaakt. -----
6. De oproeping vermeldt de te behandelen onderwerpen. Deelname aan en stemmen in een algemene vergadering kan door gebruikmaking van een elektronische ----- communicatiemiddel als dit bij de oproeping is vermeld.-----
7. De oproeping geschiedt niet later dan op de achtste (8^e) dag voor die van de ----- vergadering. -----
8. De algemene vergaderingen van aandeelhouders worden gehouden in de gemeente waar de vennootschap volgens de statuten haar zetel heeft. De algemene ----- vergadering voorziet zelf in haar voorzitterschap. Tot dat ogenblik wordt het ----- voorzitterschap waargenomen door een bestuurder of bij gebreke daarvan door de in leeftijd oudste ter vergadering aanwezige persoon. -----
9. De bestuurders hebben als zodanig in de algemene vergadering een raadgevende - stem. -----
10. Indien aandelen, beperkte rechten daarop of voor aandelen uitgegeven certificaten - tot een gemeenschap behoren, kunnen de deelgenoten zich slechts door één ----- schriftelijk aan te wijzen persoon tegenover de vennootschap doen ----- vertegenwoordigen. -----

11. Indien aandelen zijn verpand en de pandhouder komt het stemrecht op de aandelen toe, dan is de pandhouder ook bevoegd een algemene vergadering bijeen te roepen, met in achtneming van het in dit artikel bepaalde. -----

Certificaten van aandelen. -----

Artikel 26-----

Aan houders van certificaten van aandelen komt geen vergaderrecht toe. -----

Vergadergerechtigden.-----

Artikel 27-----

Vergaderrecht komt toe aan aandeelhouders, aan aandeelhouders die vanwege een ----- vruchtgebruik of pandrecht geen stemrecht hebben en aan vruchtgebruikers en ----- pandhouders die stemrecht hebben. Vruchtgebruikers en pandhouders die geen ----- stemrecht hebben, hebben geen vergaderrecht. -----

Algemene vergadering afwijking, agenda, termijn, plaats.-----

Artikel 28-----

1. Mits alle vergadergerechtigden hebben ingestemd en de bestuurders voorafgaand -- aan de besluitvorming in de gelegenheid zijn gesteld om advies uit te brengen ----- kunnen besluiten worden genomen als bedoeld in de artikelen 2:224 lid 2, 2:225 en - 2:226 lid 3 Burgerlijk Wetboek. -----
2. Het bestuur van de vennootschap houdt van de genomen besluiten aantekening. --- Indien het bestuur van de vennootschap niet ter vergadering is vertegenwoordigd --- wordt door of namens de voorzitter van de vergadering een afschrift van de genomen besluiten zo spoedig mogelijk na de vergadering aan het bestuur van de ----- vennootschap verstrekt. De aantekeningen liggen ten kantore van de vennootschap ter inzage van de aandeelhouders en anderen aan wie het vergaderrecht toekomt. -- Aan ieder van hen wordt desgevraagd een afschrift of uittreksel van deze ----- aantekeningen verstrekt tegen ten hoogste de kostprijs. -----

Besluitvorming.-----

Artikel 29-----

1. Ieder aandeel geeft recht op het uitbrengen van één stem. -----
2. Iedere aandeelhouder is bevoegd om, in persoon of bij een schriftelijk ----- gevolmachtigde, door middel van een elektronisch communicatiemiddel aan de ----- algemene vergadering deel te nemen, daarin het woord te voeren en het stemrecht - uit te oefenen, tenzij een of meer van deze rechten overeenkomstig het in deze ----- statuten bepaalde een aandeelhouder niet toekomen. -----
3. Voor de toepassing van lid 2 is in ieder geval vereist dat de aandeelhouder via het -- elektronisch communicatiemiddel kan worden geïdentificeerd, rechtstreeks kan ----- kennisnemen van de verhandelingen ter vergadering en het stemrecht kan ----- uitoefenen. Tevens kan de vergadergerechtigde via het elektronisch ----- communicatiemiddel deelnemen aan de beraadslaging. -----
4. Het bestuur van de vennootschap kan nadere voorwaarden stellen aan het gebruik - van het elektronisch communicatiemiddel als bedoeld in dit artikel, welke ----- voorwaarden bij de oproeping bekend dienen te worden gemaakt. -----
5. Aan de eis van schriftelijkheid van de volmacht wordt voldaan indien de volmacht --- elektronisch is vastgelegd. -----
6. Voor zover de wet of deze statuten geen grotere meerderheid voorschrijft worden --- alle besluiten genomen met volstreekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen.---
7. Staken de stemmen dan is het voorstel verworpen.-----

Besluitvorming buiten vergadering.-----

Artikel 30-----



1. Besluitvorming kan op andere wijze dan in vergadering geschieden, mits alle ----- vergaderingerechtigden met deze wijze van besluitvorming hebben ingestemd. Deze - wijze van instemming kan langs elektronische weg plaatsvinden. -----
2. De stemmen worden schriftelijk uitgebracht. Aan het vereiste van schriftelijkheid van de stemmen wordt tevens voldaan indien het besluit onder vermelding van de wijze - waarop ieder der aandeelhouders stemt schriftelijk of elektronisch is vastgelegd en - door alle vergaderingerechtigden is bevestigd. De stemmen kunnen ook langs ----- elektronische weg worden uitgebracht. -----
3. De bestuurders worden voorafgaand aan de besluitvorming in de gelegenheid ----- gesteld om advies uit te brengen. -----

Statutenwijziging en ontbinding. -----

Artikel 31-----

1. Besluiten tot wijziging van de statuten, ontbinding, juridische fusie of juridische ----- (af)splitsing kunnen door de algemene vergadering slechts worden genomen met --- een meerderheid van ten minste twee derden($2/3^e$) van de uitgebrachte stemmen in een vergadering waarin ten minste twee derden ($2/3^e$) van het geplaatste kapitaal is vertegenwoordigd, tenzij de wet een grotere meerderheid of quorum vereist.-----
2. Indien het kapitaal als bedoeld in lid 1 niet vertegenwoordigd is, dan wordt een ----- nieuwe vergadering bijeengeroepen, te houden binnen een (1) maand na de eerste, maar niet eerder dan acht (8) dagen daarna, waarin ongeacht het dan ----- vertegenwoordigde kapitaal, de in lid 1 bedoelde besluiten kunnen worden genomen met een meerderheid van ten minste twee derden ($2/3^e$) van de uitgebrachte ----- stemmen, tenzij de wet een grotere meerderheid of quorum vereist. -----
3. Bij de oproeping tot deze nieuwe vergadering moet worden vermeld dat het een ----- tweede (2^e) vergadering betreft met inachtneming van het in artikel 2:230 lid 3 ----- Burgerlijk Wetboek bepaalde.-----
4. Wanneer aan de algemene vergadering een voorstel tot statutenwijziging of tot ----- ontbinding van de vennootschap wordt gedaan, moet dat steeds bij de oproeping tot de algemene vergadering worden vermeld, en moet, indien het een statutenwijziging betreft, tegelijkertijd een afschrift van het voorstel waarin de voorgedragen wijziging woordelijk is opgenomen, ten kantore van de vennootschap ter inzage worden ----- gelegd voor aandeelhouders tot de afloop van de vergadering.-----
5. Een besluit tot wijziging van de statuten dat specifiek afbreuk doet aan enig recht van houders van aandelen van een bepaalde aanduiding of soort, kan slechts worden --- genomen met instemming van alle houders van aandelen en overige ----- vergaderingerechtigden van wie de rechten de statutenwijziging afbreuk doet. -----
6. Bij wijziging van de statuten kunnen niet tegen de wil van de aandeelhouder, ook niet onder voorwaarden of tijdsbepaling, worden opgelegd de navolgende eis, ----- verplichting of regeling: -----
 - a. verplichtingen van verbintenisrechtelijke aard verbonden aan het ----- aandeelhouderschap van alle aandelen of aandelen van een aanduiding; -----
 - b. het verbinden van eisen aan het aandeelhouderschap; -----
 - c. het ten aanzien van een aandeelhouder bepalen dat deze aandeelhouder ----- gehouden is zijn aandelen of een deel daarvan aan te bieden en over te dragen;
 - d. het afwijken van de prijsbepalingsregeling als bedoeld in artikel 2:192 lid 3 ----- Burgerlijk Wetboek. -----

Vereffening.-----

Artikel 32-----

1. In geval van ontbinding van de vennootschap krachtens besluit van de algemene ----

- vergadering benoemt de algemene vergadering een of meer personen die belast ----
zullen zijn met de vereffening van de zaken van de vennootschap. -----
2. Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van de statuten voor zover mogelijk
van kracht. -----
 3. Hetgeen na voldoening van de schulden is overgebleven wordt uitgekeerd en -----
overgedragen aan de aandeelhouders naar evenredigheid van het gezamenlijk -----
bedrag van ieders aandelen. -----
 4. Op de vereffening zijn voorts de bepalingen van Titel 1, Boek 2 van het Burgerlijk ---
Wetboek van toepassing. -----

Overige bevoegdheid. -----

Artikel 33-----

Aan de algemene vergadering behoort binnen de door de wet en statuten gestelde -----
grenzen alle bevoegdheid die niet aan het bestuur of aan anderen is toegekend. -----

Rechtskeuze-----

Artikel 34-----

Deze statuten worden beheerst door Nederlands recht. -----

Slotverklaringen-----

De comparant verklaart tenslotte: -----

A. BESTUUR, BOEKJAAR, GEPLAATST KAPITAAL-----

1. Voor de eerste maal is de oprichter tot bestuurder van de vennootschap benoemd, -
met als titel algemeen directeur. Ten aanzien van de oprichter is geen -----
bestuursverbod als bedoeld in artikel 106a van de Faillissementswet opgelegd, noch
is er een benoeming of herbenoeming geweest die heeft geleid tot de overtreding ---
van het maximum aantal bestuurs- en/of toezichthoudende functies als bedoeld in --
Boek 2 Burgerlijk Wetboek. -----
2. Het eerste boekjaar van de vennootschap eindigt op éénendertig december -----
tweeduizend éénentwintig. -----
3. Bij de oprichting zijn geplaatst tienduizend (10.000) aandelen, met winstrecht en -----
stemrecht, elk nominaal groot één eurocent (€ 0,01), genummerd in het -----
aandeelhoudersregister 1 tot en met 10.000, vertegenwoordigende een geplaatst ---
kapitaal van éénhonderd euro (€ 100,00). -----
4. In het geplaatste kapitaal wordt deelgenomen door de oprichter.-----
5. De geplaatste aandelen worden volgestort op de wijze en onder de bepalingen -----
hierna sub B en C vermeld. Waar daarbij sprake is van de vennootschap, wordt -----
daaronder verstaan de bij deze akte opgerichte vennootschap. -----
6. Het eerste adres van de vennootschap is 8621 DA Heeg, Molefinne 41. -----

B. STORTING IN GELD-----

De geplaatste aandelen worden door de oprichter volgestort in geld. -----

C. AANVAARDING STORTING-----

De onder B bedoelde storting heeft plaatsgevonden en is door de vennootschap -----
aanvaard. -----

Slot-----

Waarvan akte vandaag in minuut is verleden te Veenendaal. -----

De inhoud van de akte is aan de comparant opgegeven en toegelicht. -----

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de comparant heeft deze -----
verklaard op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen. -----

De comparant verklaart voorts niet minstens een week voor vandaag de concept-akte te
hebben ontvangen.-----

Hij verklaart in de gelegenheid te zijn geweest de concept-akte te bespreken met die ----



deskundige die hij wilde inschakelen. -----
Gezien het door hem gestelde spoedeisende belang en de uitgebreide toelichting van de
notaris verklaart hij voldoende van de inhoud van de akte te hebben kennisgenomen en -
derhalve verklaart hij tijdig de concept-akte te hebben ontvangen. -----
Hij stemt in met de inhoud van de akte en wil over gaan tot ondertekening van de akte. ---
Onmiddellijk daarna is deze akte beperkt voorgelezen en door de comparant en mij, -----
notaris, ondertekend om zeventien uur zes. -----
Was getekend.

VOOR AFSCHRIFT:



